



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.01.2024

№ 42

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 19.12.2023 № 16685:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 6089 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:0000000:165 (6089 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, с/п Бершетское.

Цель: Для размещения линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: ул. Луговая 40, с. Бершеть».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавших заявление об учете его прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета

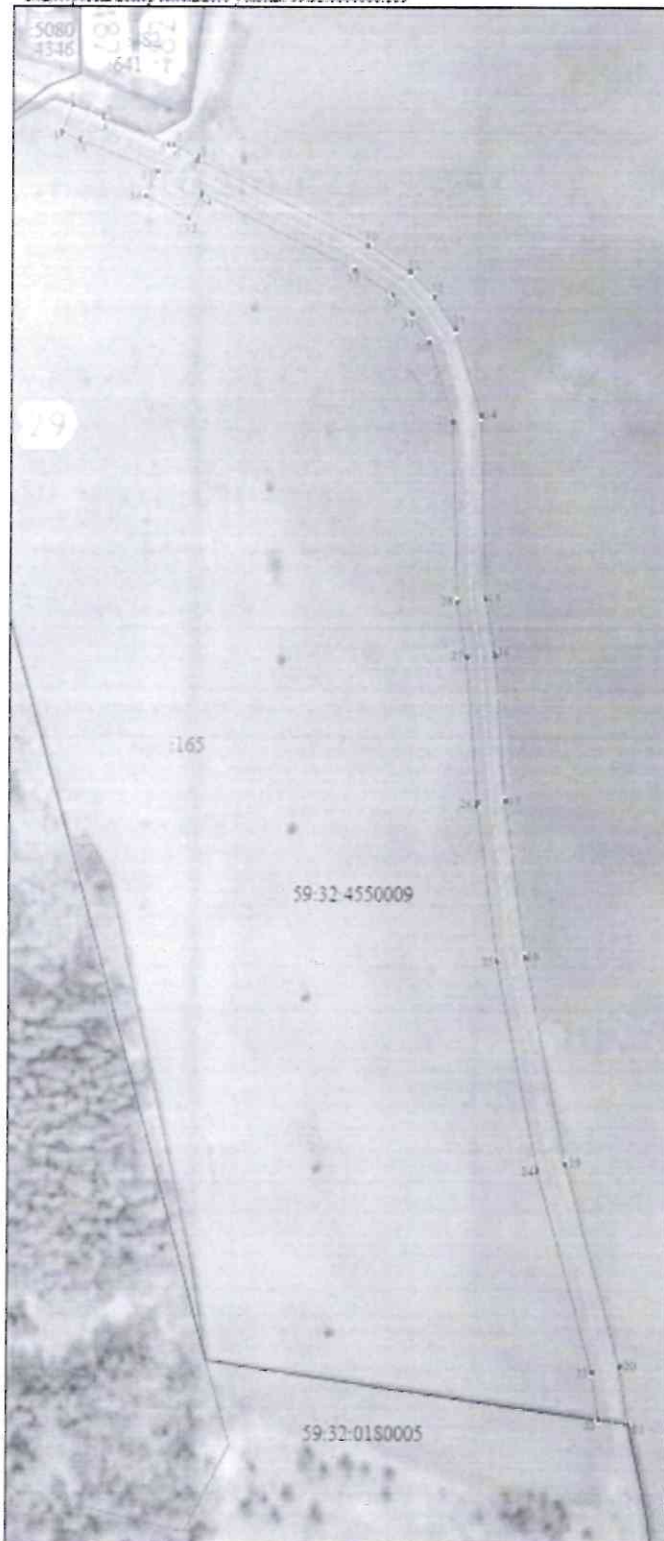


Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 10.01.2024 № 42

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: "Газопровод-ввод по границе земельного участка по адресу: ул. Луговая 40, с. Бершеть"
Муниципальное образование: Пермский край, Пермский муниципальный округ, село с. Бершеть
Объект капитального строительства: часть земельного участка, кадастр. номер: 59:09
Земельный участок: часть земельного участка, кадастр. номер: 59:32-000000-165
Кадастровый номер земельного участка: 59:32-000000-165



Объемные координаты точек границы	Координаты, м (МК К 2011 года)		Метод определения координат и Ссылка на нормативный документ, в котором описаны координаты точек
	X	Y	
1	489260.00	224007.650	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
2	489260.57	224008.04	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
3	489260.87	224007.20	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
4	489270.85	224007.07	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
5	489270.70	224008.57	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
6	489271.17	224008.09	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
7	489270.15	224009.18	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
8	489271.04	224008.20	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
9	489271.32	224008.40	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
10	489270.90	224008.40	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
11	489270.05	224008.17	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
12	489271.34	224008.09	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
13	489260.23	224008.97	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
14	489271.41	224008.12	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
15	489270.12	224008.28	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
16	489269.25	224008.10	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
17	489269.39	224008.96	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
18	489270.62	224008.78	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
19	489269.18	224008.30	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
20	489270.74	224008.17	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
21	489269.02	224008.70	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
22	489270.55	224008.96	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
23	489271.08	224008.24	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
24	489269.06	224008.17	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
25	489271.02	224008.11	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
26	489269.40	224008.19	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
27	489269.04	224008.19	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
28	489269.37	224008.00	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
29	489271.00	224008.07	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
30	489269.82	224008.05	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
31	489270.05	224008.13	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
32	489271.74	224008.09	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
33	489269.90	224008.10	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
34	489270.71	224008.02	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
35	489269.18	224008.07	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
36	489271.71	224008.05	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
37	489269.06	224008.18	Метод спутниковых наблюдений, 0.10
38	489270.00	224008.10	Метод спутниковых наблюдений, 0.10

- Условные обозначения:
- — проектная граница публичного сервитута
 - — — — — граница земельного участка ранее учтенного в ЕИРН
 - — — — — граница кадастрового квартала
 - — — — — граница муниципального образования
 - — — — — граница объекта капитального строительства ранее учтенного в ЕИРН
 - 59:32-4550009 — кадастровый номер квартала
 - :165 — кадастровый номер земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале
 - — — — — местоположение проектируемого сооружения (газопровод-ввод в подземном исполнении)
 - — — — — существующий газопровод

Масштаб 1:1000

